

Приложение №1
к Решению
единственного участника
Общества с ограниченной ответственностью
«Универсальная Строительная Компания»
от 18.09.2017г. №18092017/1

УТВЕРЖДЕН
Решением
единственного участника
Общества с ограниченной ответственностью
«Универсальная Строительная Компания»
от 18.09.2017г. №18092017/1

УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Универсальная Строительная Компания»
(новая редакция №2)

город Ростов-на-Дону
2017 год

Статья 1. Общие положения.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Универсальная Строительная Компания», именуемое в дальнейшем «Общество», является корпоративной, коммерческой организацией, уставной капитал которой разделен на доли участников. На основании пункта 2 статьи 66.3 Гражданского Кодекса Российской Федерации Общество признается непубличным обществом.

1.2. Общество вправе осуществлять виды деятельности, не запрещенные федеральными законами.

1.3. Общество имеет печать, содержащую указание на его полное фирменное наименование на русском языке, место нахождения, ОГРН и ИНН.

1.4. Общество создано путем учреждения на основании Решения учредителя №1 от 18.04.2012г. Создание Общества зарегистрировано 27.04.2012г. Межрайонной инспекцией ФНС №24 по Ростовской области за ОГРН 1126194004452 (свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 61 № 007024805). Редакция №1 Устава Общества зарегистрирована 27.04.2012г. Межрайонной инспекцией ФНС №24 по Ростовской области за ОГРН 1126194004452.

1.5. Настоящая редакция Устава Общества (далее – «Устав») является учредительным документом Общества. Устав приведен в соответствие с требованиями действующего законодательства, в т.ч. нормами Федерального закона от 05.05.2014г. №99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Статья 2. Полное и сокращенное фирменное наименование Общества.

2.1. Полное фирменное наименование Общества на русском языке – Общество с ограниченной ответственностью «Универсальная Строительная Компания».

2.2. Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке - ООО «УСК».

2.3. Полное фирменное наименование Общества на английском языке - «Universal Construction Company», Limited Liability Company.

2.4. Сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке - «UCC» LLC.

Статья 3. Местонахождения Общества.

3.1. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Ростовская область, город Ростов-на-Дону.

Статья 4. Уставный капитал Общества.

4.1. Размер уставного капитала Общества составляет **91 560 386,00 рублей** (девяносто один миллион пятьсот шестьдесят тысяч триста восемьдесят шесть рублей).

Статья 5. Состав органов Общества.

5.1. В Обществе действуют следующие органы управления:

5.1.1. Общее собрание участников – Высший орган управления;

5.1.2. Генеральный директор – Единоличный исполнительный орган.

5.2. Ревизионная комиссия в Обществе отсутствует.

Статья 6. Общее собрание участников Общества.

6.1.1. Очередное Общее собрание участников Общества проводится в период с 1 марта по 30 апреля года, следующего после окончания отчетного финансового года.

6.1.2. К компетенции Общего собрания участников Общества относятся вопросы, указанные в пункте 2 статьи 33 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также другие вопросы, предусмотренные указанным законом и Гражданским кодексом Российской Федерации.

6.1.3. Исключительную компетенцию Общего собрания участников Общества составляют вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания

участников общества Федеральным законом от 8 февраля 1998г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также вопросы, которые не могут быть переданы иным органам Общества в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 66.3 Гражданского кодекса Российской Федерации. Такие вопросы не могут быть отнесены к компетенции иных органов управления Обществом.

6.1.4. Общее собрание участников принимает решения в пределах своей компетенции в порядке, определенном Федеральным законом от 8 февраля 1998г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». Большинство голосов, необходимое для принятия решений, определяется в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом Российской Федерации.

6.1.5. Генеральный директор Общества обязан присутствовать на Общем собрании участников Общества, делать доклады, представлять устные справки и отвечать на вопросы участников Общества по вопросам повестки дня.

6.1.6. Ведение протокола Общего собрания участников Общества, осуществляет Генеральный директор Общества.

6.1.7. В соответствии с пунктом 3 статьи 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации принятие Общим собранием участников Общества решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются подписанием протокола Общего собрания участников Общества Генеральным директором Общества и каждым участником Общества, принявшим участие в Общем собрании участников Общества, а также оттиском печати Общества.

6.1.8. Генеральный директор Общества вправе подписывать выписки из протоколов Общих собраний участников Общества, а также заверять копии таких документов.

Статья 7. Генеральный директор Общества.

7.1. Генеральный директор Общества избирается Общим собранием участников Общества. Срок полномочий Генерального директора Общества составляет 5(пять) лет.

7.2. Полномочия Генерального директора Общества после истечения их срока продолжают действовать до момента избрания нового Единоличного исполнительного органа Общества.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законом, полномочия Генерального директора считаются прекращенными со дня, определенного решением Общего собрания участников Общества, а если он не определен, - со дня принятия Общим собранием участников Общества решения о прекращении полномочий Генерального директора и (или) об избрании нового Единоличного исполнительного органа Общества.

7.4. Условия договора с Генеральным директором Общества, определяются Общим собранием участников Общества. Срок действия договора с Генеральным директором Общества не может превышать срок, на который он избран.

7.5. Генеральный директор Общества осуществляет свои полномочия и принимает решения в рамках своей компетенции в порядке, определенном федеральным законом, а также внутренними документами Общества и договором, заключенным между ним и Обществом.

7.6. К компетенции Генерального директора Общества относятся вопросы, указанные в пункте 3 статьи 40 Федерального закона от 8 февраля 1998г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также другие вопросы, предусмотренные указанным законом и Гражданским кодексом Российской Федерации.

7.7. Определение компетенции органов Общества по вопросам, не урегулированным Уставом, осуществляется участниками Общества и Генеральным директором Общества в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом Российской Федерации.

Статья 8. Права и обязанности участников Общества.

8.1. Участники обладают правами и несут обязанности, предусмотренные

Федеральным законом от 8 февраля 1998г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом Российской Федерации.

8.2. Участники Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом Российской Федерации.

8.3. Участники Общества обязаны вносить вклады в имущество Общества в порядке, размере, способами и в срок, которые определены решением общего собрания участников Общества. Решение о внесении вкладов в имущество Общества всеми участниками Общества пропорционально размерам их долей принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества. Решение о внесении вкладов в имущество Общества всеми участниками Общества непропорционально размерам их долей принимается всеми участниками Общества единогласно.

Статья 9. Порядок перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к другому лицу.

9.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона от 08.02.1998г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также другими положениями указанного федерального закона, Гражданским кодексом Российской Федерации.

Статья 10. Порядок и последствия выхода участника Общества из Общества.

10.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества. Заявление участника Общества о выходе из Общества должно быть нотариально удостоверено по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок.

10.2. В случае выхода участника Общества из Общества его доля переходит к Обществу с даты получения Обществом заявления участника Общества о выходе из Общества.

10.3. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

10.4. Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение года со дня перехода к Обществу доли участника Общества, подавшего заявление о выходе из Общества.

10.5. Положения, устанавливающие иные последствия выхода участника Общества из Общества, не предусмотренные настоящим Уставом, определяются Федеральным законом от 08.02.1998г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом Российской Федерации.

Статья 11. Порядок хранения документов Общества и порядок предоставления Обществом информации участникам Общества и другим лицам.

11.1. Хранение документов и предоставление Обществом информации осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Гражданским кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и внутренними документами Общества.

Скреплено, пронумеровано
4(четыре) листа

Генеральный директор
ООО УСКo

/ А.В. Тимченко /



ГРН ЮЛ

6176196096500

25 октября 2017

Должностное лицо
Министерства ИТМС
России № 26 от
14 июля 2017 года

