

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.05.2018, поступившего на рассмотрение 10.05.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
Всего разделов: <u>    </u>	
Всего листов выписки: <u>    </u>	
10.05.2018 № 61/001/850/2018-23162	
Кадастровый номер:	61:44:0010312:8
Номер кадастрового квартала:	61:44:0010312
Дата присвоения кадастрового номера:	21.06.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, б-р Комарова, 30/2
Площадь:	10398 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	54886674.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:44:0010312:4102, 61:44:0010312:3350
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными и (или) встроенно-пристроенными и пристроенными объектами общественного назначения и (или) культурного, бытового обслуживания
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Карленко Анатолий Олегович

Ведущий инженер	(подпись)	Б.Ю.Назыкьян	(инициалы, фамилия)
(полное наименование должности)			



ОСТАВИЛ: ЗИБОРОВА Ю.С.  
МКУ «МФЦ ГОРОДА  
РОСТОВА-НА-ДОНУ»  
344004, РОСТОВСКАЯ ОБЛ.,  
Г. РОСТОВА-НА-ДОНУ,  
ПР. СТАЧКИ, ДОМ 46

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
10.05.2018 № 61/001/850/2018-23162		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:44:0010312:8	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Универсальная Строительная Компания", ИНН 6168059206
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:44:0010312:8-61/015/2017-2, 23.08.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	Б.Ю.Назыкьян
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Составил: ЗИБОРОВА Ю.С. *[подпись]*  
 МКУ «МФЦ ГОРОДА  
 РОСТОВА-НА-ДОНУ»  
 344004, РОСТОВСКАЯ ОБЛ.,  
 Г. РОСТОВА-НА-ДОНУ,  
 ПР. СТАЧКИ, ДОМ 46

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : _____	Всего разделов: _____
10.05.2018 № 61/001/850/2018-23162		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:44:0010312:8	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Ведущий инженер		Б.Ю.Назыкьян	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	



Составил: Зиборова Ю.С.  
МКУ «МФЦ ГОРОДА  
РОСТОВА-НА-ДОНУ»  
344004, РОСТОВСКАЯ ОБЛ.,  
Г. РОСТОВА-НА-ДОНУ,  
ПР. СТАЧКИ, ДОМ 46